

Кто сгущает тучи над газетой?

Прокурору Красноярского края,
государственному советнику
юстиции 2-го класса
М. М. Савчину

10.07.2013 года государственное предприятие Красноярского края «Красноярский технический центр» провело открытые аукционные торги по продаже нежилых помещений, расположенных в административном офисном здании по адресу: г. Красноярск, ул. Республики, 51. Решение о реализации помещений принял 04.06.2013 года Совет директоров ОАО «ПИК «Офсет».

До этого были предприняты как минимум две безуспешные попытки проведения аукционных торгов, на которых выставлялись не отдельные помещения, а здание в целом — единым лотом начальной стоимостью 140 миллионов рублей.

ООО «Редакция газеты «Красноярский рабочий», занимающая (арендующая) помещения в этом здании с момента его постройки, не участвовала в торгах по двум причинам: заявленная организаторами сумма была чрезмерно велика, к тому же нам не нужны такие большие площади, достаточно было бы выкупить свои помещения.

Совет директоров ОАО «ПИК «Офсет» 04.06.2013 года изменил условия проведения торгов, выставив на продажу уже не всё здание как единый имущественный комплекс, а отдельные этажи и подвалы — каждый отдельным лотом. Информационное сообщение об аукционе, который решено было провести 10.07.2013 года, было размещено на сайте госзакупок 10.06.2013 года, время размещения не указано. Формально это уже нарушение, так как Закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ требует публикации информационного сообщения не менее чем за тридцать дней.

Не появилось сообщение о торгах и на сайте ОАО «ПИК «Офсет» — в последние месяцы он вообще недоступен для пользователей Интернета.

Такая спешка и таинственность объяснимы, на мой взгляд, желанием ограничить круг участников торгов. В результате этажи были проданы или по начальной цене, или с превышением начальной цены на 50 тысяч рублей (1 шаг аукциона).

Решение о продаже помещений в офисном здании, принадлежащем ОАО «ПИК «Офсет», назревало давно. Оно обосновывалось чиновниками и рядом депутатов желанием вывести предприятие, единственным учредителем которого является государство в лице

Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края, из сложного финансового состояния, рассчитаться с банком-кредитором. Однако на самом деле инициаторами продажи недвижимого имущества руководило, на мой взгляд, желание личного обогащения.

За право руководить убыточным, по сути дела, производственно-издательским комбинатом «Офсет» на протяжении всех последних лет велась нешуточная борьба. Непонятные для рядового обывателя интриги достигли такого накала, что бывший начальник ГУВД по Красноярскому краю Александр Горовой на июньской (2009 года) сессии Законодательного Собрания заявил:

«...Мы рады за предприятия краевой собственности, которых осталось не так много. У меня просьба к депутатам — назначьте оперативно руководителя «Офсета». Там уже прорабатываются определённые схемы, туда зашли коммерческие структуры, аффилированные с одним из ваших коллег. Подписаны срочные договоры, которые потом очень сложно будет расторгнуть, с фирмами, аффилированными с одним депутатом Красноярского горсовета. Там рассматриваются формы вывода активов, происходит назначение руководителей, ответственных за коммерческие и финансовые вопросы, деятельность которых вызывает у нас серьёзные подозрения».

Тогда газета «Красноярский рабочий» писала: «Нетрудно догадаться, что генерал имел в виду двух депутатов — ЗС и горсовета — от ЛДПР».

Цитирую другие СМИ: «Горовой колко заявил, что правоохранительные органы не допустят реализации сомнительного плана, который активно продвигает один «бородатый депутат»; «Горовой также признал наличие внимания к «Офсету» со стороны неких лиц, имеющих отношение к системе законодательной и представительной власти».

Назову конкретные имена и фамилии. «Бородатый депутат» ЗС от ЛДПР — Евгений Цветков, ныне он занимает должность заместителя руководителя администрации губернатора Красноярского края — начальника управления информационной политики главы региона. «Один из депутатов горсовета» — адвокат Александр Глисков.

Несмотря на предупреждение начальника ГУВД, «определённые схемы» были реализованы после назначения Е. А. Цветкова на должность заместителя руководителя администрации губернатора Красноярского края — начальника управления информационной политики. Директором ОАО «ПИК «Офсет» стал — уже минуя процедуру утверждения депутатами Законодательного Собрания — его бывший соратник по ЛДПР и партнёр по бизнесу Д. Б. Чакалов. После чего и началась активная подготовка к продаже госимущества.

Предполагаю, что следующим шагом будет доведение ОАО «ПИК «Офсет» до банкротства и продажа производственных помещений по минимальной цене лицам, приближённым к чиновникам. Всё это называется одним словом — «коррупция».

Возникает вопрос: какими такими государственными интересами руководствовало Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края, давая добро на продажу недвижимости в центре Красноярска? Сдача помещений в аренду является в настоящее время крайне выгодным бизнесом, и этот бизнес приносил ОАО «ПИК «Офсет» необходимые финансовые поступления. Однако в угоду личным интересам чиновников было решено отказаться от стабильных денежных поступлений.

Руководство ОАО «ПИК «Офсет» объясняет свои действия по продаже части недвижимости в том числе и избавлением от непрофильных активов. Однако, вопреки этой логике, оно не проводит торги по реализации помещений, занимаемых КГАУ «Редакция газеты «Наш Красноярский край» и КГБУ «Красноярский Дом журналиста», в соседнем корпусе, который тоже принадлежит ему.

Сегодня офисное здание ОАО «ПИК «Офсет» превращается в неуправляемую высотку с десятком, не менее, собственников. Производственно-издательский комбинат уже провёл сокращение технической службы, предупредив нынешних арендаторов — до расторжения договоров аренды — о прекращении обслуживания инженерных сетей помещений. Под большим вопросом функционирование объектов, обеспечивающих связь, тепло, электроснабжение, работу лифтового хозяйства, пожарную безопасность.

Прошу прокуратуру Красноярского края: — проверить обоснованность принятия решения о реализации вышеназванного государственного имущества Правительством Красноярского края, Агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края и Советом директоров ОАО «ПИК «Офсет», в том числе с точки зрения антикоррупционного законодательства;

— проверить законность проведения государственным предприятием Красноярского края «Красноярский технический центр» открытых аукционных торгов по продаже нежилых помещений, расположенных в административном офисном здании по адресу: г. Красноярск, ул. Республики, 51;

— приостановить до окончания проверки оформление сделок купли-продажи с новыми собственниками уже реализованных помещений в административном офисном здании по адресу: г. Красноярск, ул. Республики, 51.

Главный редактор — директор ООО «Редакция газеты «Красноярский рабочий» В. Е. ПАВЛОВСКИЙ.

Полиция поощряет преступников

Прокурору Красноярского края,
государственному советнику
юстиции 2-го класса
М. М. Савчину

23.06.2013 года в отношении интернет-сайта газеты «Красноярский рабочий» www.krasrab.net началась DDoS-атака, которая не завершена по настоящее время. 27.06.2013 года началась аналогичная атака и на другой редакционный сайт — www.krasrab.com.

Оба сайта были выведены из строя, редакция понесла и продолжает нести в связи с этим большой урон, в том числе материальный, интернет-пользователи лишены возможности знакомиться с материалами, размещёнными на сайтах, участвовать в работе форума.

26.06.2013 года и 2.07.2013 года в помещении редакции газеты «Красноярский рабочий» старший уполномоченный по ОВД отдела «К» ГУ МВД по Красноярскому краю майор полиции М. С. Костриков принял у меня два устных заявления о преступлении, которые были зарегистрированы в установленном порядке.

4.07.2013 года старший уполномоченный по ОВД отдела «К» БСТМ ГУ МВД по Красноярскому краю майор полиции М. С. Костриков принял два постановления о передаче материалов по факту совершения DDoS-атаки с использованием вредоносного программного обеспечения по подследственности в МУ МВД России «Красноярское» для возбуждения уголовных дел. Эти постановления согласованы с начальником бюро специальных технических мероприятий А. И. Савельевым.

22.07.2013 года оперуполномоченный ОУР отдела полиции № 7 МУ МВД России «Красноярское» капитан полиции Н. А. Свитенкова постановила в возбуждении уголовного дела по статье 273 УК РФ в отношении неустановленных лиц отказать на основании пункта 1 части 1 статьи 24 УПК РФ в связи с отсутствием состава преступления. В постановлении говорится, что в действиях неустановленных лиц усматриваются признаки состава преступления, предусмотренные статьёй 273 УК РФ, но в связи с тем, что проведены не все оперативно-разыскные мероприятия, материал требует отмены и возвращения на дополнительную проверку в ОУР.

Постановление утверждено заместителем начальника отдела полиции № 7 МУ МВД России «Красноярское» полковником полиции А. А. Лычковским.

Из всего сказанного я делаю вывод, что ГУ МВД по Красноярскому краю устранилось от поиска преступников, несмотря на наличие явных признаков преступления.

Мощной DDoS-атаке был подвергнут и провайдер «Интертакс», поддерживающий сайт www.krasrab.com. На устные его обращения ГУ МВД по Красноярскому краю не отреагировало, после чего руководство «Интертакса» подало в полицию официальное заявление о совершённом преступлении.

Прошу Вас принять меры прокурорского реагирования по поводу действий, точнее — бездействия органов полиции, не желающих расследовать преступления, предусмотренные статьёй 273 УК РФ.

Главный редактор — директор ООО «Редакция газеты «Красноярский рабочий» В. Е. ПАВЛОВСКИЙ.

Уважаемые читатели! Если вы поддерживаете редакцию «Красноярского рабочего» в стремлении отстаивать свои права, напишите, что вы думаете о сложившейся ситуации. Ваше мнение попадёт не только на страницы газеты — все письма будут направлены губернатору Красноярского края Льву Кузнецову. Вы можете обращаться и напрямую к руководству региона (почтовый адрес губернатора, правительства, администрации губернатора края: 660009, г. Красноярск, пр. Мира, д. 110; e-mail: public@krskstate.ru), но просим при этом отправлять в редакцию копии своих посланий.



Фото Альфира ФАХРАЗУЕВА.